

股票代码：600123 股票简称：兰花科创 公告编号：临 2022-020
债券代码：163198 债券简称：20 兰创 01

山西兰花科技创业股份有限公司

关于阳化分公司资产处置进展情况的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司于 2022 年 4 月 22 日召开的第七届董事会第八次会议审议通过《关于阳化分公司资产处置进展情况的议案》，现将具体情况公告如下：

一、阳化分公司关停情况

本公司于 2021 年 7 月 14 日召开第七届董事会第三次临时会议审议通过《关于对阳化分公司实施整体关停资产转让的议案》，综合考虑安全环保政策要求，以及企业实际经营情况，鉴于阳化公司已无法继续生产经营，董事会同意对阳化分公司实施整体关停，并在委托资产评估机构进行资产评估的基础上，制定资产处置方案，对阳化分公司实物资产在产权市场公开挂牌处置。具体内容详见公司公告《山西兰花科技创业股份有限公司第七届董事会第三次临时会议决议公告》（公告编号：临 2021-026）。

二、阳化分公司资产处置情况

阳化分公司关停后，公司制定了资产处置方案，考虑到阳化分公司部分资产在公司所属化肥化工企业可以使用，公司对阳化分公司采用产权市场公开挂牌转让和内部调拨两种方式分类处置。具体如下：

（一）阳化分公司需处置资产总体情况

截止 2021 年 4 月 30 日，本次阳化分公司处置资产账面值为 8,726.96 万元，其中流动资产（存货）账面值为 1,487.22 万元；固定资产账面净值为 6,280.26 万元；无形资产（土地）账面值为 959.48 万元。

（二）通过产权市场挂牌转让资产情况

截至目前，已通过产权市场公开挂牌处置的资产账面值为 8,221.34 万元，经中水致远资产评估有限公司采用市场法和成本法评估，截止评估基准日 2021 年 4 月 30 日，阳化分公司本次转让资产评估值为 5,810.87 万元（不含增值税）。为顺利推进资产处置工作，公司将阳化资产分两个包，委托山西省产权交易中心进行了公开处置，其中包一包括机器设备中扣除水电设施后的机器设备、存货中的全部原材料和构筑物中的造粒塔，账面净值为 4,658.02 万元，评估值为 2,052.16 万元。经山西省产权交易中心组织竞价交易，最终受让方为山西江禹建设工程有限公司，成交价格为 2,112.16 万元。

包二包括土地、所有房屋建筑物和构筑物以及水电等公用设施，合计账面净值 3,563.32 万元，评估值为 3,758.72 万元，最终受让方为阳城开发区建设投资有限公司，成交价格为 3,758.72 万元。

上述两项合计成交价格为 5,870.88 万元。

（三）内部调拨资产情况

公司先后三次对阳化分公司部分可用资产进行了内部调拨，其中子公司按照调拨月份的资产账面值加相应税费进行转让，分公司按照账面值进行内部划拨，合计内部划拨和转让资产为 192.79 万元。

（四）阳化分公司剩余未处置资产情况

目前，阳化分公司剩余部分资产尚未处置，截止 2021 年 1 月 31 日，该部分资产账面值为 258.55 万元。董事会同意公司以 2022 年 1

月 31 日为评估基准日，对该部分资产进行评估，在履行相应国资备案程序后公开挂牌处置。

三、本次阳化资产处置的影响

阳化分公司关停后，公司于 2021 年 8 月 20 日召开的公司第七届董事会第五次会议审议通过《关于对阳化分公司部分固定资产和原材料计提资产减值准备的议案》，已对部分固定资产和原材料计提资产减值准备共计 4,003.03 万元，并计入公司 2021 年度合并报表损益（详见公司公告临 2021-030）。上述资产处置事项，不会对公司 2022 年经营业绩造成重大影响。

由于阳化分公司已公开挂牌处置资产于 2022 年初通过山西省产权交易中心完成摘牌，现场拆除工作尚未完成，剩余部分资产尚未处置，公司将待资产处置工作完成后，根据《企业会计准则》相关规定对阳化资产转让所得进行相应会计处理。

特此公告

山西兰花科技创业股份有限公司董事会

2022 年 4 月 26 日